

Số : 433 /VIN-KTTC  
Về việc giải trình kết luận  
ngoại trừ và đoạn nhấn mạnh trên  
BCTCHN soát xét năm 2024

TP. HCM, ngày 26 tháng 8 năm 2024

Kính gửi : - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

### 1. Tổ chức công bố thông tin

- Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN GIAO NHẬN KHO VẬN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM**
- Mã chứng khoán : VIN
- Địa chỉ trụ sở chính: 406 Nguyễn Tất Thành, Phường 18, Quận 4, TP.HCM
- Điện thoại: 08.39414919

### 2. Nội dung công bố thông tin và giải trình

Nhằm làm rõ một số nội dung trên Báo cáo tài chính hợp nhất bán niên năm 2024 đã được soát xét bởi Công ty TNHH Hãng kiểm toán AASC, Công ty giải trình kết luận ngoại trừ và vấn đề cần nhấn mạnh như sau:

#### ***“Cơ sở đưa ra kết luận ngoại trừ***

Báo cáo tài chính của các công ty liên kết gồm: Công ty TNHH Vận tải Việt Nhật, Công ty TNHH Nissin Logistics (Việt Nam), Công ty TNHH Lotte Vinatrans Global Logistics (Việt Nam), Công ty TNHH Agility cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024 được sử dụng để hợp nhất theo phương pháp vốn chủ sở hữu trong báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo chưa được soát xét. Tổng giá trị các khoản đầu tư này đã được ghi nhận theo phương pháp vốn chủ sở hữu vào Bảng cân đối kế toán hợp nhất tại ngày 30/06/2024 của Công ty là 305.498.898.119 VND. Lãi phát sinh từ các khoản đầu tư này đã ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất trong kỳ là 1.687.711.237 VND. Chúng tôi không thể đánh giá được mức độ thích hợp và đầy đủ của các thông tin trong các báo cáo tài chính giữa niên độ này nên không xác định được liệu có cần thiết phải điều chỉnh hoặc thuyết minh bổ sung cho Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo hay không.

#### ***Kết luận của kiểm toán viên***

Căn cứ trên kết quả soát xét của chúng tôi, ngoại trừ vấn đề được mô tả tại đoạn “Cơ sở đưa ra kết luận ngoại trừ”, chúng tôi không thấy có vấn đề gì khiến chúng tôi cho rằng Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ đính kèm không phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Giao nhận Kho



vận Ngoại thương Việt Nam tại ngày 30/06/2024, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho kỳ kế toán 06 tháng kết thúc cùng ngày phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.

### ***Vấn đề cần nhấn mạnh***

Chúng tôi lưu ý người đọc đến Thuyết minh số 19 phần Thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ, tại ngày 30 tháng 06 năm 2024 hợp đồng thuê đất của Công ty tại khu đất 161 Nguyễn Văn Quy, phường Phú Thuận, quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh đã hết thời hạn thuê và đang trong quá trình hoàn thiện thủ tục để xin gia hạn với các hợp đồng thuê đất này.

Như được trình bày tại Thuyết minh số 32, phần Thuyết minh báo cáo tài chính giữa niên độ, Ban Tổng Giám đốc đã quyết định điều chỉnh lại số liệu đã trình bày trên báo cáo tài chính năm trước để so sánh với số liệu kỳ này do điều chỉnh lại kết quả hợp nhất công ty liên kết theo phương pháp vốn chủ sở hữu theo báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023 đã được kiểm toán của Công ty TNHH Agility và Công ty TNHH Vận tải Việt Nhật.

Vấn đề cần nhấn mạnh này không làm thay đổi kết luận soát xét ngoại trừ của chúng tôi.

### **Công ty giải trình kết luận ngoại trừ và đoạn nhấn mạnh như sau:**

#### ***- Giải trình kết luận ngoại trừ:***

Tại thời điểm lập Báo cáo tài chính hợp nhất bán niên năm 2024, Công ty đã căn cứ vào Báo cáo tài chính có xác nhận của các công ty liên kết để cung cấp cho Đơn vị kiểm toán. Tuy nhiên, do niên độ tài chính khác nhau cộng với việc tỷ lệ sở hữu vốn của Công ty tại các Công ty liên kết thấp nên khó tác động đến việc thu thập Báo cáo tài chính đã được soát xét của các Công ty liên kết kịp thời. Vì vậy, Công ty chưa thể cung cấp được Báo cáo tài chính đã được soát xét, dẫn đến việc Công ty TNHH Hãng kiểm toán AASC đưa ra kết luận ngoại trừ do chưa xác định tính tin cậy của thông tin tài chính sử dụng để hợp nhất báo cáo tài chính.

#### ***- Giải trình vấn đề cần nhấn mạnh:***

+ Ý kiến nhấn mạnh thứ nhất: Công ty đang gấp rút làm thủ tục với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để đẩy nhanh tiến độ, sớm hoàn tất thủ tục ký hợp đồng gia hạn thời gian thuê đất.

+ Ý kiến nhấn mạnh thứ hai: Sau khi tập hợp đầy đủ Báo cáo tài chính năm 2023 đã được kiểm toán của các Công ty liên kết, nhận thấy số liệu có sự chênh lệch so với Báo cáo tài chính năm 2023 đã được công bố, Công ty đã quyết định điều chỉnh số liệu năm



2023 và đã công bố thông tin tại Công văn số 394/VIN-KTTC ngày 30/7/2024 về việc  
hồi tố Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2023.

Trên đây là ý kiến giải trình của Công ty cổ phần Giao nhận Kho vận Ngoại thương  
Việt Nam.

Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- Như trên
- Lưu: Văn thư, P.KTTC.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**



Hà Minh Huấn

